**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БРАТСКИЙ РАЙОН**

**КАЛТУКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**КАЛТУКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 113 от 25.04.2016 г.**

**Об утверждении Правил организации**

**озеленения территории Калтукского**

**муниципального образования**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153, Строительными нормами и правилами (СНиП) III-10-75 «Благоустройство территорий», утвержденными постановлением Госстроя СССР от 25.09.1975 № 158, Строительными нормами и правилами (СНиП) 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденными постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 № 78 , руководствуясь ст. 47 Устава Калтукского муниципального образования, Дума Калтукского сельского поселения,-

**Р Е Ш И Л А:**

1.Утвердить Правила организации озеленения территории Калтукского муниципального образования, приложение № 1.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене Калтукского муниципального образования.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Калтукского**

**муниципального образования А.Ю. Гутенко**

**Председатель Думы Калтукского**

**сельского поселения А.Ю. Гутенко**

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Думы Калтукского сельского поселения

№ 113 от 25.04.2016 г.

ПРАВИЛА

организации озеленения территории Калтукского

муниципального образования

**Глава 1. Общие положения**

1. Настоящие Правила организации озеленения территории Калтукского муниципального образования (далее ― Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170, Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153, Строительными нормами и правилами (СНиП) III-10-75 «Благоустройство территорий», утвержденными постановлением Госстроя СССР от 25.09.1975 № 158, Строительными нормами и правилами (СНиП) 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденными постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 № 78, и регулируют отношения в сфере создания, учета, содержания, охраны и сноса зеленых насаждений, расположенных на территории Калтукского муниципального образования (далее по тексту ― зеленые насаждения).

2. Настоящие Правила не применяются по отношению к территории лесничества Калтукского муниципального образования.

3. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах:

1) зеленые насаждения ― совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на территории Калтукского муниципального образования;

2) зеленые насаждения общего пользования – зеленые насаждения, произрастающие на земельных участках общего пользования, предназначенных для беспрепятственного пользования неограниченного круга лиц;

3) зеленые насаждения ограниченного пользования – зеленые насаждения, произрастающие на придомовых земельных участках, а также на земельных участках предприятий, организаций учреждений, общественных объединений рассчитанных на пользование определенными группами населения.

4) зеленые насаждения специального назначения ― зеленые насаждения, произрастающие на земельных участках, находящимися в муниципальной собственности и предназначенных для реализация местных программ застройки территорий, организации санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных зон, зон кладбищ, а также насаждения вдоль автомобильных дорог, в питомниках, цветочно-оранжерейных хозяйствах;

5) На территории муниципального образования могут находиться следующие виды озелененных территорий (далее объекты озеленения):

а) парк ― озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

б) сквер ― озелененная территория общего пользования небольшого размера являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного движения;

в) бульвар — озелененная территория, расположенная вдоль магистралей в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного движения и кратковременного отдыха;

г) аллея ― территория со свободно растущими или формованными деревьями, высаженными в один или более рядов по обеим сторонам пешеходных или автомобильных дорог;

д) обычный газон – травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

е) партерный газон ― газон, создаваемый в наиболее парадных местах объекта озеленения, однородный по окраске, густоте и высоте травостоя;

ж) спортивный газон ― газон на спортивных площадках, создаваемый посевом семян газонных трав, устойчивых к вытаптыванию;

з) луговой газон ― улучшенный естественный травяной покров, содержащийся в режиме луговых угодий, допускающий хождение, игры и отдых на траве;

и) естественный газон — территория с естественным травяным покровом;

6) аварийное дерево ― нежизнеспособное дерево, наклон ствола которого превышает 30 градусов от вертикали, угрожающее падением;

7) снос зеленых насаждений ― вырубка, порубка, выкапывание деревьев, кустарников, цветников, газонов и иных зеленых насаждений;

8) незаконный снос зеленых насаждений или их повреждение — повреждение или уничтожение зеленых насаждений, совершенные с нарушением настоящих Правил;

9) содержание зеленых насаждений — комплекс мер включающий охрану зеленых насаждений и агротехнические мероприятия по уходу и воспроизводству зеленых насаждений;

10) уничтожение зеленых насаждений – повреждение деревьев и кустарников, повлекшее прекращение роста и гибель растений, в том числе подрубка ствола более 30% его диаметра, слом ствола, наклон более 30 градусов от вертикали, повреждение кроны дерева или кустарника свыше половины ее поверхности, обрыв и обдир скелетных корней свыше половины окружности ствола, а также уничтожение (перекопка, выкапывание) газонов и цветников свыше 30% поверхности;

11) восстановительная стоимость зеленых насаждений ― стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, единицу площади газона или другую удельную единицу;

12) компенсационное озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен сносимых (снесенных) согласно стоимостной оценке возмещения вреда окружающей среде.

4. Физические и юридические лица имеют право:

1) получать достоверную информацию о состоянии и мерах охраны зеленых насаждений, перспективах развития озелененных территорий муниципального образования;

2) участвовать в обсуждении планов озеленения, создания объектов озеленения или их реконструкции;

3) принимать участие в мероприятиях по озеленению муниципального образования, санитарной уборке озелененных территорий муниципального образования;

1. в установленном законодательством порядке требовать привлечения к ответственности должностных лиц и граждан, допустивших нарушение требований настоящих Правил.

**Глава 2. Учет зеленых насаждений**

1. Учет зеленых насаждений предусматривает комплекс мероприятий, включающий оценку количественных характеристик и состояние зеленых насаждений, разработку своевременных мер по защите и восстановлению зеленых насаждений, а также прогноз состояния зеленых насаждений.

2. Учет зеленых насаждений проводится в целях:

1) обеспечения прав граждан на достоверную информацию о состоянии окружающей среды;

2) эффективного управления зелеными насаждениями, в том числе установление соответствия количества зеленых насаждений действующим строительным и санитарным нормам;

3) фомирования затрат и составления планов на проведение работ по санитарному содержанию зеленых насаждений.

4) для составления планов строительства объектов озеленения.

3. Учет зеленых насаждений, произростающих на земельных участках, осуществляется один раз в 10 лет. По поручению главы Калтукского муниципального образования либо в соответствии с рекомендациями Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Иркутской области может быть проведен внеплановый учет зеленых насаждений.

4. Учет зеленых насаждений проводится на основании правового акта администрации Калтукского сельского поселения, в котором регламентируется порядок, сроки и очередность его проведения.

5. Учет зеленых насаждений осуществляется:

1) зеленых насаждений общего пользования и зеленых насаждений специального назначения – администрацией Калтукского сельского поселения;

2) зеленых насаждений ограниченного пользования - собственниками или арендаторами (иными владельцами) земельных участков.

**Глава 3. Содержание зеленых насаждений**

1. Содержание зеленых насаждений физическими и юридическими лицами на земельных участках, находящихся в их собственности или аренде, ином праве пользования, осуществляются в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153.1.

2. Лицам, определенным пунктом 1 настоящей главы, за счет собственных средств необходимо:

1) обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

* + 1. осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
    2. доводить до сведения администрации Калтукского сельского поселения обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

4) проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

3. На объектах озеленения общего пользования запрещено:

1) ходить и лежать на газонах;

2) ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

3) разбивать палатки и разводить костры, сжигать листву и мусор;

4) засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

5) портить скульптуры, скамейки, ограды;

6) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

7) ездить на велосипедах и лошадях

8) ездить на мотоциклах, тракторах и автомашинах;

9) мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

10) парковать автотранспортные средства на газонах;

11) пасти скот;

12) устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

13) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

14) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

15) складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

16) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

17) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

**Глава 4. Порядок озеленения территории**

**Калтукского МО**

1. Посадки зеленых насаждений, создание объектов озеленения осуществляется в соответствии со Строительными нормами и правилами (СНиП) 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденными постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 № 78, Строительными нормами и правилами (СНиП) III-10-75. «Благоустройство территорий», утвержденными Постановлением Госстроя СССР от 25.09.1975 № 158, если иное не установлено настоящими Правилами.

2. Создание объектов озеленения осуществляется согласно градостроительной документации и перспективных планов озеленения МО. При создании объектов озеленения не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц

* + 1. Посадка деревьев и кустарников, создание объектов озеленения и их реконструкция на земельных участках общего пользования, производятся администрацией Калтукского сельского поселения. В этих работах могут принять участие на добровольной основе граждане, организации независимо от форм собственности.

Граждане, общественные объединения и организации могут самостоятельно производить посадки деревьев и кустарников, создание объектов озеленения на земельных участках общего пользования по согласованию с администрацией города путем заключения соответствующего соглашения (договора) с территориальными органами администрации Калтукского сельского поселения.

Администрация Калтукского сельского поселения при формировании бюджета МО на очередной финансовый год предусматривает денежные средства на осуществление мероприятий по содержанию объектов озеленения, посадки зеленых насаждений и создание объектов озеленения на земельных участках общего пользования.

4. Посадка деревьев и кустарников, создание объектов озеленения на земельных участках, находящихся в частной собственности, производится собственниками земельных участков самостоятельно. Посадка деревьев и кустарников, создание объектов озеленения на земельных участках многоквартирных домов производится на основании решения собственников жилых помещений.

5. Посадка деревьев и кустарников, создание объектов озеленения на земельных участках, переданных в пользование юридическим или физическим лицам на основании договора аренды с администрацией Калтукского сельского поселения, производится по согласованию с администрацией города.

6. Для озеленения используются саженцы деревьев высотой не менее 1,5 метра с соответствующим комом земли.

7 Приемка объектов озеленения на земельных участках общего пользования проводится с 1 мая по 1 ноября следующего за посадками года. Сроки приемки могут быть сдвинуты в ту или другую сторону в зависимости от климатических условий года, то есть от сроков схода снегового покрова и оттаивания верхнего слоя почвы весной и сроков установления устойчивого снегового покрова и замерзания почвы осенью.

**Глава 5. Снос зеленых насаждений**

1. Снос зеленых насаждений осуществляется на основании выдаваемого администрацией Калтукского сельского поселения разрешения на снос зеленых насаждений и допускается в следующих случаях:

1) обеспечения условий для размещения объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках на территории муниципального образования;

2) предупреждения и ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций, в том числе предупреждения падения аварийных деревьев на земельных участках находящихся в муниципальной собственности;

3) недостаточного уровня освещенности жилых и нежилых помещений, находящихся на земельных участках находящихся в муниципальной собственности или аренде согласно заключению территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области в городе Братске и Братском районе;

4) реконструкции зеленых насаждений на земельных участках находящихся в муниципальной собственности или аренде;

5) в охранных зонах линейных сооружений при проведении работ по их реконструкции и ремонту.

2. Снос зеленых насаждений изложенных в пункте 1, стать 1, главы 5 производится на компенсационной основе путем оплаты восстановительной стоимости или проведения компенсационных посадок.

3. Порядок выдачи разрешений на снос зеленых насаждений, размер оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений, снесенных и подлежащих сносу, а также проведения компенсационных посадок устанавливаются правовым актом администрацией Калтукского сельского поселения.

4. Юридические и физические лица, причинившие вред окружающей среде в результате незаконного сноса зеленых насаждений без соответствующего разрешения, обязаны возместить причиненный вред в пятикратном объеме.

5. Снос зеленых насаждений на земельных участках находящихся в частной собственности производится собственниками самостоятельно. Снос зеленых насаждений на земельных участках многоквартирных домов производится на основании решения собственников жилых помещений, за исключением случаев определенных в подпунктах.2,3, 5 пункта 1, главы 5.